



## ELABORACIÓN DE PLANTILLA REVIT CON ENFOQUE EN METODOLOGÍA BIM

Cristhian Claire<sup>1\*</sup>, Johan Sarache<sup>1</sup>, Bárbara García<sup>2</sup>

<sup>1</sup>*Escuela de Ingeniería Mecánica, Facultad de Ingeniería Universidad Central de Venezuela, Caracas, Venezuela*

<sup>2</sup>*GRUPO 123 C.A. Caracas, Venezuela*

\*cristhianclaire17@gmail.com

### RESUMEN

El trabajo desempeñado durante las pasantías en GRUPO 123 tiene como objetivo la elaboración de una plantilla en el programa Revit (Autodesk), cuyo enfoque se centra en la metodología BIM. La plantilla surge de la necesidad de integrar cada vez más la metodología BIM en cada uno de los procesos que se desarrollan normalmente a lo largo de un proyecto, todo esto con la motivación de adaptarse a los procedimientos más actualizados a nivel internacional, para así lograr el crecimiento de la empresa y cumplir el objetivo de pasar a ser una corporación consolidada. Para comprender porque la plantilla BIM juega un papel importante en la optimización de los procesos dentro de la empresa, es necesario conocer en qué consiste la metodología BIM.

Building Information Modeling (BIM) es una metodología de trabajo integral para proyectos de construcción, los programas BIM (Revit) contienen toda la información digitalizada referente al proyecto, como lo son las instalaciones, planos estructurales y arquitectónicos, mediciones, cálculos estructurales, cálculos de cargas térmicas, planificación, videos, renderizaciones, etc, por tanto, tenemos toda la información bajo un mismo modelo que no requerirá del uso de programas adicionales con los cuales se tiene una alta probabilidad de omitir información y cometer errores, además permite la interacción conjunta de muchas disciplinas de forma paralela, lo que quiere decir que varios usuarios o profesionales pueden estar trabajando con el mismo proyecto de manera simultánea, aportando información actualizada y precisa que podrá ser visualizada por el resto de los participantes en tiempo real si lo requieren, por tanto, se puede decir que BIM es la metodología que aplica el profesional y Revit es una de las herramientas que la ejecuta. El resultado del trabajo realizado durante las pasantías se ve materializado en una plantilla que cumple con la metodología BIM, teniendo cargada la información requerida y obtenida por la empresa a lo largo del tiempo (organización de la información, familias de elementos, filtros, parámetros compartidos, etc).

Quizás una de las conclusiones más relevantes en el desarrollo de este proyecto es que trabajar y conocer la metodología BIM y sus herramientas (Revit) se torna imprescindible para la empresa, puesto que propicia un mayor ingreso económico al aportar eficiencia en los proyectos, además de permitir la entrada a un mercado internacional siendo competitivos.